

**UCHWAŁA NR XXIV/189/2026
RADY MIEJSKIEJ W PIEŃSKU**

z dnia 25 lutego 2026 r.

w sprawie określenia zasad i trybu udzielania oraz sposobu rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów budowy przydomowych oczyszczalni ścieków lub przydomowych przepompowni ścieków na terenie Gminy Pieńsk

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) w związku z art. 403 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 647 ze zm.) oraz art. 221 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1483 ze zm.) Rada Miejska w Pieńsku uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się zasady, tryb udzielania oraz sposób rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów budowy przydomowych oczyszczalni ścieków lub przydomowych przepompowni ścieków, na terenie Gminy Pieńsk, w brzmieniu określonym w załączniku do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Pieńsk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Pieńsku

Wojciech Warszawski

Regulamin zasad i trybu udzielania oraz sposobu rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów budowy przydomowych oczyszczalni ścieków lub przydomowych przepompowni ścieków na terenie Gminy Pieńsk

Rozdział 1. Postanowienia ogólne

1. Ustala się zasady i tryb postępowania oraz sposób rozliczania dotacji udzielonej ze środków budżetu Gminy Pieńsk na dofinansowanie kosztów budowy przydomowych oczyszczalni ścieków lub przydomowych przepompowni ścieków.
2. Celem dotacji jest uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej, poprzez stworzenie alternatywy dla zagospodarowania ścieków bytowych z nieruchomości, znajdujących się na obszarach nieobjętych zbiorczą siecią kanalizacji sanitarnej lub, których podłączenie do istniejącego systemu kanalizacji sanitarnej jest z przyczyn technicznych niemożliwe, bądź ekonomicznie nieuzasadnione.
3. Dofinansowanie dotyczy częściowego zwrotu wydatków poniesionych na zakup i montaż przydomowych oczyszczalni ścieków lub przydomowych przepompowni ścieków, służących do odprowadzania ścieków z budynków mieszkalnych, zlokalizowanych na terenie Gminy Pieńsk.
4. O dotację mogą ubiegać się osoby fizyczne oraz wspólnoty mieszkaniowe posiadające tytuł prawny do nieruchomości zlokalizowanej na terenie Gminy Pieńsk zabudowanej budynkiem mieszkalnym lub w części mieszkalnym.
5. Dotacja celowa na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków lub przydomowych przepompowni ścieków dotyczy jedynie istniejących budynków mieszkalnych, gdzie doszło do likwidacji zbiornika bezodpływowego.
6. Dotacją nie będą objęte przydomowe oczyszczalnie ścieków, przydomowe przepompownie ścieków, wybudowane przed dniem wejścia w życie niniejszych zasad.
7. Dotacja nie przysługuje w odniesieniu do:
 - 1) działek niezabudowanych lub zabudowanych wyłącznie budynkami innymi niż budynek mieszkalny;
 - 2) przydomowych oczyszczalni ścieków, przydomowych przepompowni ścieków, zlokalizowanych na obszarach, gdzie istnieje możliwość przyłączenia posesji do istniejących zbiorczych sieci kanalizacji sanitarnej;
 - 3) osób fizycznych i wspólnot mieszkaniowych, które wykorzystują przydomową oczyszczalnię ścieków lub przydomową przepompownię ścieków, na potrzeby prowadzonej działalności gospodarczej, działalności w rolnictwie³.
8. Wysokość środków przeznaczonych na dotację określana jest każdorazowo w budżecie na dany rok budżetowy.
9. Kwota dofinansowania wynosi do 50% wysokości poniesionych kosztów na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków lub przydomowych przepompowni ścieków, jednak nie więcej niż 7 000 zł (słownie: siedem tysięcy złotych).
10. Dotacja może być udzielona tylko jeden raz dla danej nieruchomości.
11. Dotacją objęte są wyłącznie urządzenia fabrycznie nowe i zamontowane po raz pierwszy.

12. Wnioskodawca w celu uzyskania dofinansowania ze środków budżetu Gminy składa w Urzędzie Miasta i Gminy Pieńsk wniosek, którego wzór określa załącznik nr 1 do Regulaminu. Wniosek jest do pobrania na stronie internetowej Gminy Pieńsk w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w Urzędzie Miasta i Gminy Pieńsk w Biurze Obsługi Klienta.
13. Nabór wniosków odbywa się do 30 września każdego roku.
14. Wnioski o udzielenie dotacji będą rozpatrywane według kolejności złożenia kompletnych wniosków, do wyczerpania środków na ten cel. Wznowienie rozpatrywania wniosków może nastąpić w przypadku pojawienia się dodatkowych środków lub w przypadku rezygnacji z wykonywania inwestycji przez wnioskodawców zakwalifikowanych do przyznania dofinansowania.
15. Jeżeli wniosek o przyznanie dotacji nie spełnia wymogów formalnych Burmistrz Miasta i Gminy Pieńsk wzywa wnioskodawcę do jego uzupełnienia w terminie 7 dni od otrzymania wezwania, wskazując braki formalne, które wymagają usunięcia. W przypadku braku uzupełnienia wniosku w wymaganym terminie wniosek pozostawia się bez rozpoznania.
16. Pozytywne rozpatrzenie wniosku i posiadanie środków w budżecie Gminy Pieńsk na ten cel jest podstawą do zawarcia umowy dotacji pomiędzy Gminą Pieńsk a wnioskodawcą.
17. Nie przyznaje się dotacji na koszty poniesione przed dniem podpisania z Gminą Pieńsk umowy dotacji oraz koszty robocizny własnej dotyczącej prac wykonywanych we własnym zakresie przez wnioskodawcę.
18. Udzielenie dotacji i tym samym przekazanie środków beneficjentowi nastąpi po wykonaniu przydomowej oczyszczalni ścieków lub przydomowej przepompowni ścieków, na pisemny wniosek wnioskodawcy. Dotacja jest przekazywana w formie zwrotu poniesionych i udokumentowanych kosztów realizacji zadania.
19. Budowa i eksploatacja przydomowej oczyszczalni musi spełniać wymogi zawarte w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019r., poz. 1311).
20. Podmiotowi ubiegającemu się o udzielenie dotacji, którego wniosek nie został zakwalifikowany do realizacji nie przysługuje z tego tytułu roszczenie.
21. Dotacja nie może być udzielona na przedsięwzięcia lub elementy przedsięwzięcia sfinansowane lub realizowane z innych środków publicznych, którego sumaryczna kwota dofinansowania ze wszystkich źródeł przekracza 100% kosztów kwalifikowanych.

Rozdział 2. Tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji

1. Dotacja na dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków lub przydomowej przepompowni ścieków, przyznawana jest na pisemny wniosek, stanowiący załącznik nr 1 do Regulaminu.
2. W przypadku realizacji inwestycji w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych przez wspólnotę mieszkaniową winny być dołączone:
 - 1) uchwała o powołaniu zarządu wspólnoty mieszkaniowej albo umowa o powierzeniu zarządu wspólnotą mieszkaniową w przypadku wniosku wspólnoty mieszkaniowej, która powołała zarząd wspólnoty lub powierzyła zarząd wspólnotą;
 - 2) uchwała członków wspólnoty mieszkaniowej wyrażająca wolę wystąpienia o udzielenie dotacji.

3. Wymagane załączniki do wniosku o dofinansowanie:
 - 1) dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości,
 - 2) oświadczenie stanowiące zgodę właściciela/współwłaścicieli nieruchomości na realizację inwestycji będącej przedmiotem wniosku o udzielenie dotacji. W przypadku nieruchomości, do której tytuł posiada kilka osób, należy dołączyć zgodę wszystkich współwłaścicieli na wybudowanie oraz użytkowanie przydomowej oczyszczalni ścieków lub przydomowej przepompowni ścieków na określonej działce,
 - 3) dokumenty potwierdzające możliwość wykonania przydomowej oczyszczalni ścieków lub przydomowej przepompowni ścieków, zgodnie z odrębnymi przepisami (kserokopia prawomocnych pozwoleń i decyzji administracyjnych, a w przypadku zgłoszenia budowy zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu),
 - 4) informacja w formie pisemnej od firmy zarządzającej siecią kanalizacji sanitarnej o braku możliwości podłączenia nieruchomości do zbiorczej kanalizacji – w przypadku przydomowej oczyszczalni ścieków,
 - 5) pozwolenie wodnoprawne lub zgodę wodnoprawną, wydane przez właściwy organ jeżeli są wymagane,
 - 6) zgoda właściciela/współwłaścicieli na likwidację istniejącego zbiornika bezodpływowego,
 - 7) mapę z naniesioną lokalizacją oczyszczalni ścieków lub przydomowej przepompowni ścieków.
 - 8) pełnomocnictwo do występowania w imieniu wnioskodawcy, jeżeli do reprezentowania wnioskodawcy została umocowana inna osoba fizyczna.

Rozdział 3. Realizacja przedsięwzięcia

1. Realizacja zadania może nastąpić po zawarciu umowy z Gminą Pieńsk.
2. Wnioskodawca zobowiązany jest do zrealizowania przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Rozdział 4. Rozliczenie dotacji

1. Po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia wnioskodawca zobowiązany jest złożyć w ustalonym w umowie terminie, wniosek o rozliczenie i wypłatę dotacji celowej, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do Regulaminu, wraz z wymaganymi dokumentami.
2. Niedotrzymanie terminu złożenia wniosku o rozliczenie i wypłatę dotacji celowej uznane będzie za rezygnację wnioskodawcy z otrzymania dotacji.
3. Do wniosku o rozliczenie i wypłatę dotacji celowej do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków lub przydomowej przepompowni ścieków należy dołączyć:
 - 1) oryginały faktur lub rachunków, potwierdzające poniesione przez wnioskodawcę wydatki na zakup lub zakup z montażem przydomowej oczyszczalni ścieków lub przydomowej przepompowni ścieków wraz z potwierdzeniem zapłaty;
 - 2) protokół odbioru robót montażowych i przekazania do użytkowania sporządzony i podpisany przez wnioskodawcę i wykonawcę robót lub oświadczenie osoby posiadającej uprawnienia budowlane o prawidłowości wykonania robót, zgodnie z udzielonymi pozwoleniami, zgodami;
 - 3) kopie atestów lub certyfikat na zakupione urządzenia;
 - 4) dokument potwierdzający demontaż zbiornika bezodpływowego;

- 5) mapę z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą (dotyczy przydomowej oczyszczalni ścieków lub przydomowej przepompowni ścieków);
 - 6) dokumentację fotograficzną zrealizowanej inwestycji oraz zdjęcia z etapu realizacji inwestycji.
4. Warunkami koniecznymi do uzyskania dofinansowania do kosztów przedsięwzięcia jest realizacja przedsięwzięcia zgodnie z zawartą umową, złożenie wniosku o wypłatę dotacji wraz z wymaganymi załącznikami.
 5. Dotację należy wykorzystać w terminie nie dłuższym niż do dnia 30 listopada roku kalendarzowego, w którym udzielono dotację.

Rozdział 5. Zasady zwrotu dofinansowania

Przyznana dotacja podlega zwrotowi w całości lub w części wraz z odsetkami, na zasadach określonych w ustawie z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2025 r., poz. 1483 ze zm.), w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w art. 252 tej ustawy.

Rozdział 6. Postanowienia końcowe

1. Warunkiem otrzymania dofinansowania w postaci dotacji jest ograniczenie zanieczyszczenia przez zainstalowanie przydomowej oczyszczalni ścieków lub przydomowej przepompowni ścieków dla budynków mieszkalnych zlokalizowanych na terenie Gminy Pieńsk.
2. Dofinansowaniu nie podlegają:
 - 1) koszty sporządzonej dokumentacji oraz uzyskania wymaganych decyzji, pozwoleń administracyjnych, zgód, przewidzianych przepisami prawa,
 - 2) koszty demontażu zbiorników bezodpływowych,
 - 3) koszty obsługi kredytów lub innych zobowiązań.

Rozdział 7. Załączniki

Integralną część niniejszego Regulaminu stanowi:

- 1) wzór wniosku o udzielenie dotacji celowej z budżetu Gminy Pieńsk na dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków lub przydomowej przepompowni ścieków (załącznik nr 1);
- 2) wzór wniosku o rozliczenie i wypłatę dotacji celowej z budżetu Gminy Pieńsk na dofinansowanie kosztów budowy przydomowej oczyszczalni ścieków lub przydomowej przepompowni ścieków (załącznik nr 2);
- 3) wzór oświadczenia właściciela/ współwłaściciela (załącznik nr 3).

WNIOSEK O UDZIELENIE DOTACJI CELOWEJ Z BUDŻETU GMINY PIEŃSK NA DOFINANSOWANIE KOSZTÓW BUDOWY PRZYDOMOWEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW LUB PRZYDOMOWEJ PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW

1. Dane osobowe ubiegającego się o dotację.

Imię i nazwisko/wspólnota mieszkaniowa:

.....

Adres zamieszkania:

PESEL:

Adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania):

.....

Telefon kontaktowy:

2. Rodzaj przedsięwzięcia (zaznaczyć właściwe)

- budowa przydomowej oczyszczalni ścieków
- budowa przydomowej przepompowni ścieków

3. Lokalizacja przedsięwzięcia

Adres:

Numer ewidencyjny działki: obręb:

4. Tytuł prawny do dysponowania nieruchomością (zaznaczyć właściwe)

- własność
- współwłasność

5. Rachunek bankowy wnioskodawcy (nazwa banku, nr konta)

.....

6. Oświadczam, że:

- zapoznałem/-am się z treścią Regulaminu zasad, trybu udzielania oraz sposobu rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów budowy przydomowych oczyszczalni ścieków lub przydomowych przepompowni ścieków terenie na Gminy Pieńsk
- zawarte we wniosku dane są zgodne ze stanem faktycznym i prawnym;

.....

(miejsowość, data)

.....

(czytelny podpis Wnioskodawcy)

Załączniki:

1. dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości,
 2. oświadczenie stanowiące zgodę właściciela/współwłaścicieli nieruchomości na realizację inwestycji będącej przedmiotem wniosku o udzielenie dotacji. W przypadku nieruchomości, do której tytuł posiada kilka osób, należy dołączyć zgodę wszystkich współwłaścicieli na wybudowanie oraz użytkowanie przydomowej oczyszczalni ścieków lub przydomowej przepompowni ścieków na określonej działce,
 3. dokumenty potwierdzające możliwość wykonania przydomowej oczyszczalni ścieków lub przydomowej przepompowni ścieków zgodnie z odrębnymi przepisami (kserokopia prawomocnych pozwoleń i decyzji administracyjnych, a w przypadku zgłoszenia budowy zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu),
 4. informacja w formie pisemnej od firmy zarządzającej siecią kanalizacji sanitarnej o braku możliwości podłączenia nieruchomości do zbiorczej kanalizacji – w przypadku przydomowej oczyszczalni ścieków.
 5. pozwolenie wodnoprawne lub zgodę wodnoprawną, wydane przez właściwy organ jeżeli są wymagane,
 6. mapę z naniesioną lokalizacją oczyszczalni ścieków lub przydomowej przepompowni ścieków,
 7. pełnomocnictwo do występowania w imieniu wnioskodawcy, jeżeli do reprezentowania wnioskodawcy została umocowana inna osoba fizyczna,
 8. zgoda właściciela/współwłaścicieli na likwidację istniejącego zbiornika bezodpływowego.
- W przypadku realizacji inwestycji w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych przez wspólnotę mieszkaniową winny być dołączone:

1. uchwała o powołaniu zarządu wspólnoty mieszkaniowej albo umowę o powierzeniu zarządu wspólnotą mieszkaniową w przypadku wniosku wspólnoty mieszkaniowej, która powołała zarząd wspólnoty lub powierzyła zarząd wspólnotą;
2. uchwała członków wspólnoty mieszkaniowej wyrażająca wolę wystąpienia o udzielenie dotacji.

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. 119.1 z 04.05.2016) informuję, iż:

Administratorem danych osobowych jest Burmistrz Miasta i Gminy Pieńsk z siedzibą w Pieńsku (59-930) przy ulicy Bolesławieckiej 29 2. Z administratorem można skontaktować się mailowo: sekretariat@piensk.com.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora.

Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można skontaktować się poprzez email: iod@piensk.com.pl.

Dane przetwarzane są dla celów związanych z rozpatrzeniem wniosku o przyznanie dotacji celowej z budżetu Gminy Pieńsk na dofinansowanie kosztów budowy przydomowej oczyszczalni ścieków lub przydomowej przepompowni ścieków, na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne. Dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być podmioty upoważnione na podstawie odpowiednich przepisów prawa.

Szczegółowe informacje związane z przetwarzaniem danych osobowych zamieszczone zostały w klauzuli informacyjnej wywieszanej na tablicy ogłoszeń lub na stronie internetowej: <https://piensk.com.pl/> w zakładce „RODO”.

.....
(miejsowość, data)

.....
(czytelny podpis Wnioskodawcy)

WNIOSEK O ROZLICZENIE I WYPŁATĘ DOTACJI CELOWEJ Z BUDŻETU GMINY PIEŃSK NA DOFINANSOWANIE KOSZTÓW BUDOWY PRZYDOMOWEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW LUB PRZYDOMOWEJ PRZEPOMPOWNI ŚCIEKÓW

W związku z zawartą umową nr z dnia o przyznanie dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Pieńsk na dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków lub przydomowej przepompowni ścieków, zawiadamiam, że w dniu..... zakończyłem/am budowę przydomowej oczyszczalni ścieków / przydomowej przepompowni ścieków. W związku z tym przekładam przedstawione poniżej informacje niezbędne do przekazania kwoty dotacji celowej na realizację inwestycji:

1. Dane osobowe obiegającego się o dotację:
Imię i nazwisko:
Adres zamieszkania:
Telefon kontaktowy:
2. Data i numer umowy o dotację:
.....
3. Koszt realizacji przedsięwzięcia:
Całkowity koszt zadania:
W tym:
 - dotacja celowa Gminy Pieńsk
 - środki własne
 - inne źródła finansowania

Zestawienie kosztów poniesionych na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków lub przydomowej przepompowni ścieków:

Faktura nr	Z dnia	Kwota netto	Kwota brutto	Wystawca faktury

Oświadczam, że wybudowana przeze mnie przydomowa oczyszczalnia ścieków lub przydomowa przepompownia ścieków spełnia wymogi i zasady zawarte w Uchwale Rady Miejskiej w Pieńsku w sprawie określenia zasad, trybu udzielania oraz sposobu rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów budowy przydomowych oczyszczalni ścieków lub przydomowych przepompowni ścieków na terenie Gminy Pieńsk.

Do wniosku załączam następujące dokumenty (zaznaczyć):

1. oryginały faktur lub rachunków, potwierdzające poniesione przez wnioskodawcę wydatki na zakup lub zakup z montażem przydomowej oczyszczalni ścieków lub przydomowej przepompowni ścieków wraz z potwierdzeniem zapłaty;
2. protokół odbioru robót montażowych i przekazania do użytkowania sporządzony i podpisany przez wnioskodawcę i wykonawcę robót lub oświadczenie osoby posiadającej uprawnienia budowlane o prawidłowości wykonania robót, zgodnie z udzielonymi pozwoleniami, zgodami.
3. atest lub certyfikat na zakupione urządzenia,
4. dokument potwierdzający demontaż zbiornika bezodpływowego,
5. mapę z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą (dotyczy przydomowej oczyszczalni ścieków/ przydomowej przepompowni ścieków).
6. dokumentacja fotograficzna zrealizowanej inwestycji oraz zdjęcia z etapu realizacji inwestycji,
7. inne dokumenty.

.....

(miejsowość, data)

.....

(czytelny podpis Wnioskodawcy)

OŚWIADCZENIE

Ja, niżej podpisany(a)
zamieszkały(a) w
przy ul.,
legitymujący(a) się dowodem osobistym seria
numer,
oświadczam, że jestem właścicielem/współwłaścicielem* nieruchomości zlokalizowanej
w przy ul.,
działka nr i wyrażam zgodę na wykonanie przez
Pana/Panią* zamieszkałym/zamieszkałą
W..... inwestycji polegającej
na wykonaniu przydomowej oczyszczalni ścieków lub przydomowej przepompowni ścieków oraz
na jej użytkowanie.
Jednocześnie, upoważniam Inwestora - Pana/Panią do zawarcia umowy o
dotację z Gminą Pieńsk i wyrażam zgodę na wypłacenie przyznanego dofinansowania na
wykonanie przydomowej oczyszczalni ścieków lub przydomowej przepompowni ścieków
Inwestorowi.
Oświadczam także, iż zapoznałem się z zasadami, trybem udzielania oraz sposobem rozliczania
dotacji celowej na dofinansowanie kosztów budowy przydomowych oczyszczalni ścieków lub
przydomowych przepompowni ścieków na terenie Gminy Pieńsk, stanowiącymi załącznik do
uchwały nr Rady Miejskiej w Pieńsku z
dnia

.....
(miejsowość, data)

.....
(podpis właściciela/współwłaściciela*)

* niepotrzebne skreślić (oświadczenie powinni złożyć wszyscy współwłaściciele posesji, na której będzie przeprowadzona inwestycja)